



ACTA DEL CONSELL DE BARRI DE LA FLORESTA DE 19 DE MARÇ DE 2013

DATA: 19.3.2013
LLOC: Centre Polivalent de La Floresta
HORA D'INICI: 20h.
HORA D'ACABAMENT: 23h.

ASSISTENTS:

Per l'Ajuntament:

Carles Brugarolas (Tinent d'Alcalde d'Economia i President de Barri de La Floresta)
Francesc Serra (Director d'Obres als Districtes)
Raül Grangé i Flores (Regidor de Serveis Socials, Sanitat, Joventut i Habitatge)

Representants dels Grups de Municipals:

Salvador Montés i Carre (CIU)
Bruno de Salvador (PP)
David Gutiérrez (PSC)
Joan Calderon (ICV)
Ramon Piqué (CUP)
Pere Lecha (suplent, CUP)

Associacions:

Josep Carné (Associació de veïns i propietaris de La Floresta, i Vicepresident del Consell de Barri)
Daniel Gambús (Associació Mussol)
Joan Canadell (Associació Mas Fortuny)
Carles Masnou (Associació de Sant Cugat Camina)
Josep Comellas (Associació de veïns i propietaris de La Floresta)
Carles Castro (Associació de veïns de La Serreta)
Iolanda Sans (Associació de la Muntanyesa Sud)
Marie Line Mimaud Jaubert (Associació de la Muntanyesa Sud)
Xènia Amorós (AMPA CEIP La Floresta)
Eva Serrats (AMPA CEIP La Floresta)

Secretaria:

Montserrat Varderi Rosales (Secretaria del Consell de Barri de La Floresta)

Tema tractat de la sessió:

Inicia la sessió en **Carles Brugarolas**, com a President del Consell de Barri de La Floresta, començant parlant, del punt n. 4, de l'Ordre del Dia, de la promoció d'habitatge públic, que en un futur és preveu realitzar al barri de La Floresta. Per aquest motiu, en Raül Grangé i Flores, Regidor de Serveis Socials, Sanitat, Joventut i Habitatge, del nostre municipi, ha estat convidat per donar informació prevista del projecte.

4. Informació sobre projectes municipals d'interès per al barri.

- Propera promoció de Promusa a La Floresta.

En primer lloc, es fa una exposició de fotografies de la maqueta dels futurs habitatges públics, que serien de quatre blocs. Dels quals és començaria per fer la fase primera, els blocs núm.1 i 3 ubicats al carrer Estel per un cost total de 7 milions d'euros, que comporta la construcció d'un total de 51 habitatges, al preu de 150.000,- € a 220.000,- €: En 15 dies s'han rebut 220 sol·licituds. Així mateix, l'impacte ambiental seria el més protegit possible.

En segon lloc, la segona fase serien habitatges de lloguer social, que serien els blocs 2 i 4, quedarien ubicats a la Avinguda Verge de Montserrat, 9-27 i 60-64. Es finançaria a través dels beneficis de les vendes de la primera fase, per manca en aquest moments de tresoreria i ajudes per poder tirar endavant el projecte.

Això no obstant, encara no ha sortit licitada l'empresa adjudicatària que farà les obres, pendent del sorteig públic.

Arquitectes, Sres. Pahisa, Trillo-Lopez.

L' Associació Mussol, manifesta que la realització d'habitatges en aquest lloc, faria malbé l'entorn natural de la zona, pel seu ecosistema d'alzines centenàries. Per tal motiu, diuen que sembla que "tornem a la cultura del totxo". En aquest moments, els bancs no donen crèdits per aquestes quantitats i no servirà per a les persones que realment necessiten un habitatge. Recorden que hi ha habitatges buits, i que les persones si tenen necessitat, que podrien adquirir els que estan per vendre, escampats per altres zones del Vallès.

De tota manera, vol saber que passaria si és fa una "plataforma", com es va fer en el seu dia contra Can Busquest?

En **Raül Grangé**, és comproment a respectar el medi ambient i respon que està tot aprovat, que tenen una gran demanda d'habitatge. Arega que en el carrer Francesc Macià 76, ja tenen 1053 sol·licituds. També menciona que en aquest moments tenen 56 famílies, que estant vivint al nostre municipi en habitacions, i no volen marxar altres llocs, i és senten discriminades per aquest fet, de sentir-se expulsats a altres municipis, un problema que hi ha que tenir en compte.

L' Associació Mussol, dubta molt el competir i que al dia d'avui les persones puguin adquirir aquestes vivendes.

En **Joan Calderon de ICV**, far constància i entén que fa més falta habitatge de lloguer per els problemes de desnonaments, que no fer ara hipoteques de compra, i donarà suport, a la Associació Mussol, i què aquest tema estava previst en els anys 2003 al 2007 i ara seria trinxar La Floresta.

En **Bruno de Salvador de PP**, comenta que no vol entrar en debat, per aquest tema de Promusa. Segons la seva opinió, abans Promusa feia habitatge a un preu social, però actualment els seus preus poden perjudicar als particulars.

En **Carles Brugarolas**, menciona que l'Ajuntament no fa cap aportació a Promusa, deixant molt clar, aquest concepte.

En **Ramon de CUP**, vol saber que si en lloc, de 1.000 persones que fan la demanda d'habitatge fossin 10.000 els demandants, què faria l'Ajuntament?

En **Carles Brugarolas**, vol deixar clar que en aquests moments no es tracta de fer un debat sinó d' oferir informació sobre la promoció. Explica que dins de Promusa estan representats tots els partits, per fer les seves aportacions d'opinió i debats. Que ara, en aquest Consell de Barri, no és el moment, ja que hi ha molts altres temes a parlar i no donaria temps.

- Masoveria urbana.

Degut a la problemàtica econòmica en la que estem vivint, i la manca de feina i poder adquirir i pagar lloguers d'habitatges, es fa la següent oferta:

Hi ha moltes persones preparades, per realitzar tasques, com de fontaneria, obres de paleta etc, i per a potenciar aquestes feines, es faria poder accedir a través de contracte semblant al de lloguer i garantia jurídica, per viure en una casa buida. Es faria un informe per Promusa, per valorar els problemes de la mateixa, i realitzar les tasques oportunes i tenir a canvi l'habitatge. En aquest moments tenen 45 sol·licituds de persones interessades. Una forma de solucionar problemes, i que així no siguin ocupades il·legalment, i estiguin garantides per persones que necessitant el treball i l'habitatge.

Els veïns troben interessant, aquesta proposta, però no el fet que els informes siguin fets per Promusa. En **Raül Grangé**, aclareix, que aquesta empresa és seriosa. Que es faria una bona feina i amb voluntat de defensar sempre l'aspecte social, insistint que és per intentar, que sigui un bé per a tothom.

També el en **Jaume Massanés** intervé, vol saber, si hi ha, entitats de Bancs-Caixes, darrere dels pròxims habitatges de La Floresta.

En **Raül Grangé** aclareix que no ha sortit encara l'empresa guanyadora, per licitar l'obra, que hi han, set o vuit, de les quals és presentaran dins del concurs públic. A continuació en **Raül Grangé** marxa de la sessió iniciada en el dia d'avui, acomiadant-se de tothom.

1. Aprovació si escau de les actes de les passades sessions.

- Extraordinària de 4 d'octubre de 2012.
- Ordinària de 20 de novembre de 2012.

En **Ramon Piqué de CUP**, reitera que en les actes no consta el comentari demanat pels veïns del Pla de Mobilitat. El que en **Carles Brugarolas**, li demana que quedi aprovada l'acta del 4-10-12, i que farà una esmena en la de 20 de novembre

Aclariment

En les dues actes anteriors 4-10-12, i 20-11-12 és menciona la demanda dels veïns del Pla de Mobilitat, i també en els grups de treballs, del 4 de desembre ja és va començar a treballar.

2. Previsió de calendari de reunions i plantejament d'aspiracions 2013

Segueix la sessió en **Carles Brugarolas**, diu, en relació al canvi de data del dia 12 de març, perquè jugava el C.F. Barcelona, manifesta que, no ho va fer, amb cap mena, de mala intenció, no més, intentar que hagués més participació, contestant a **Xènia Amorós**, per haver fet la seva queixa del canvi, de dia.

En **Carles Brugaroles**, suggereix que per una bona planificació, que és comenci a treballar els temes per el 2014, que seria bo, poder tenir a finals del 2013, el planing preparat, per temes pressupostaris.

3. Sol·licitud de l'àrea de Participació de nomenaments de representants del Consell.

- OAM CENTRE CULTURAL SANT CUGAT

En **Josep Comelles**, intervé parlant com la ciutat de Sant Cugat, ha realitzat estalvis energètics en el centre, en aquests últims temps. També s'ha estant realitzant, nous emprededors, cooperatives pels joves, batxillerat artístics, teatre d'amics, per combatre la pobresa infantil. Que al dia 22 d'agost es farà un Congrés, en el qual, participarà persones amb discapacitats i realitzaran un partit de futbol, per donar iniciativa és demana voluntariats per fer possible aquest projecte.

- OAM DE COMUNICACIO I INFORMACIO CIUTADANA

En **Ramon Piqué de CUP**, suggereix revisar el Consell de Barri i el seu Reglament, així com la memòria. Planteja crear una Comissió per millorar la participació de tothom.

En **Carles Brugarolas** es mostra totalment d'acord, i millorar la feina i la participació de tothom al barri de La Floresta.

En **Josep Carné**, veu molt positiu la participació entre veïns i l'Ajuntament per obrir i potenciar temes del nostre Barri, i treballar conjuntament tots plegats.

- Consell local de Seguretat

Es torna a parlar del "**Pla de Mobilitat**" i decidir les direccions dels carrers un tema molt important, necessari i urgent.

Tant en **Carles Brugarolas** com en **Francesc Ferrer**, agraeixen la feina feta per **L'AMPA**. **Xènia Amorós** pregunta si per fer propostes noves abans del proper dia 31 de març.

L'Ampa demana senyalització per l'escola, i millorar els accessos.

En **Carles Brugarolas**, comenta que hi ha temps per fer noves propostes, i també que s'ha està treballat en les expropiació dels terrenys del Sr. Ros per fer les millores a l'Escola de La Floresta.



5. Informació sobre altres reunions amb representació del consell.

- Consell de ciutat.

Els veïns que viuen a prop del Centre Sanitari i als voltants no estant contents com s'ha finalitzat el tema del parking.

En **Francesc Serra**, manifesta que s'ha de tenir en compte que és un carrer sense sortida i que hi ha dos sentits, que es fa difícil buscar una solució. Però que ni a **Carles Brugarolas** ni a ell els ha agradat com ha quedat aquest tema.

- Consell local de seguretat.

Les **Associacions i Veïns**, reiteren que torna a estar trencada la tanca de l'estació de l'andana i el perill que suposa, un tema que és mirant quin és el motiu real de la seva desaparició constant, reitera en **Carles Brugarolas**.

En **Carles Masnou**, comenta el tema de les línies en general que siguin subterrànies, també el tema de les voreres. Seguretat viària.

6. Informe sobre l'execució de les obres i millores compreses i sobre el desenvolupament de les passades reunions de Grups de Treball.

En **Carles Brugarolas**, dona la paraula en **Francesc Serra**, per donar explicació com és van desenvolupant les obres al Barri.

Seguin la planificació de les actuacions a La Floresta: Proposta Lliure Disposició 2012-013-2013.

(segons fulla annexa)

- General. Càmera de vigilància policial = instal·lada. (falta connectar, permís pendent Generalitat)
 - Casino. Instal·lar vionda a Quadre de Canals. = fet.
 - Mas Fortuny. Arranjament accessos a Mas Fortuny. Pendent negociar amb els veïns, el tipus de paviment que demana el Parc de Collserola.
 - Avinguda. Tarruell nord. Dins 2013
 - Avinguda Tarruell sud . Dins 2013 (Ajut indemnització carrer Diputació + baixa econòmica de la Muntanyesa Nord)
 - Carrer Bonavista. Licitació (després d'abril)
 - Recollida de pluvials a La Muntanyesa Sud (tot realitzat)
 - Carrer Casino. (després de Setmana Santa)
 - Senyalització del bosc literari (s'està elaborant ara)
 - Escales accés Bosc Naturalista (s'està elaborant ara)
 - Muntanyesa Nord: inici a l'abril
-
- **Grup de Treball de Seguretat i Mobilitat 12 de febrer 2013**
 - **Grup de treball de territori: 5 de març de 2013**



En **Carles Brugarolas**, dóna les gràcies per la feina feta i analitzarà tots els problemes, recollits en les actes realitzades, que tots els problemes e incidents que hi ha al Barri de La Floresta, siguin solucionats, el més aviat possible.

També fa menció que totes les obres que estaven marcades pel 2012 i 2013 s'aniran desenvolupant i es farà tot abans de finalitzar l'any 2013. Demana els temes de 2014.

7 Repassada de temes pendents.

En **Carles Brugarolas** obre aquest prec i preguntes donant les gràcies a tots els assistents.

En **Josep Carné**, agraeix que s'ajornés el dia del Consell de Barri del dimarts passat, per aquest dimarts, per el futbol, ja que sinó la participació hagués sigut molt minsa. Comenta el tema dels 100.000 euros que s'han retallat.

En **Carles Brugarolas**, reitera les conseqüències tal i com va exposar a l'acta de 20 de novembre de 2012, que tot s'anirà realitzant i què és més, un tema de tancament de pressupostos, que de fets reals, reiterant el seu compromís.

En **Josep Carné**, vol saber si altres barris com Mira-sol i Les Planes també s'han retallat els pressupostos.

En **Carles Brugarolas**, respon que sí.

En **Carles Brugarolas**, explica que amb les baixes de legitimacions i el cobrament dels carrer Diputació de 127.000,- € es podrà fer la resta d'obres.

En **Carles Castro de La Serreta**, reclama les línies subterrànies que van pagar en el seu dia.

Iolanda Sans de Muntanyesa Sud, comenta que s'ha fet el 100%, però que veu, que s'hauria de fer una separació més concreta, dels sector dels barris, que crea confusió. També vol saber com funciona els diners de Lliure Disposició, falta més inversió.

En **Carles Brugarolas**, li diu, que aquest tema de Lliure Disposició, forma part de l'Ajuntament, criteris, urgències, números de beneficiaris, etc.

En **Ramon Piqué, CUP** reitera el tema de fer una comissió de participació.

1º El desacord el sorprenç molt del Centre Sanitari del tema de l'aparcament, no ha quedat resolt.

2º El tema de Mobilitat.

Eva Serrats de l'AMPA, ha participat en els temes de Mobilitat, Seguretat i Territori, no han rebut contestació:

1º L'Escola de La Floresta reitera no gaudeix de l'autoprotecció necessària és un cas d'emergència és necessita un enginyer per fer el tema de seguretat.

2º El tema d'accessibilitat a l'escola només pot entrar un cotxe, reclamant l'expropiació dels terrenys del Sr. Ros. Entrar i sortir de l'escola i la rotonda falta seguretat.

3º No és només l'escola, sinó els nens i les famílies. Per això reclama el voler participar i en reclamar la Mobilitat.



Xènia Amorós, també reclama el Pla de Mobilitat, diu que el barri no apareix enlloc, no entenen com es pot quedar-ne fora. Reclama al menys un 75% dels quatre eixos de La Floresta.

En **Carles Brugarolas**, diu que La Floresta no està fora del Pla de Mobilitat, ni molt menys, i que s'hi està treballant. Que en cap moment l'Ajuntament pensa que La Floresta no forma part del municipi.

En **Antonio Rollo** expressa, per la seva intimitat degut per la càmera de vigilància, de l'estació de FCG.

En **Carles Brugarolas**, li diu, que ha estat una decisió dels veïns i de Protecció Civil i que ja van fer les reunions pertinents amb les Associacions i que van donar que volien aquesta protecció.

Eva Serrat, vol reivindicar el Pla de Mobilitat i na Xènia Amorós demana més participació.

En **Carles Masnou**, demana l'accés als Ferrocarrils i que l'Ajuntament s'impliqui en demanar l'ascensor a l'estació dels FGC. I diu que la tanca que ha desaparegut.

Demana si les Actes poden estar a Web de l'Ajuntament i que els veïns hi tinguin més accés. També diu que la vorera del carrer Diputació és estreta, i no hi ha bona mobilitat. També les escales algunes no tenen llum ni baranes.

En **Carles Brugarolas** diu que el volum d'informació és molta. Respon que els planells els tindran demà. I afirma que s'intentarà millorar els punts plantejats el més aviat possible.

8. Dissolució de l'entitat SOM Festa i de l'organització de la propera festa major.

A conseqüència de la dissolució del grup SOM Festa es fa una crida, a la participació per les properes Festes Majors de La Floresta per crear el nou grup. Hi ha confusió en aquest temes, per trigar temps en poder fer una nova associació, la veïna M^a Àngels Cuadras, advocada, vol ajudar per poder facilitar la nova entitat.

Hi ha preocupació dels ciutadans per el pressupost de la Festa Major, pel fet de no tenir legalitzada la nova entitat.

En **Carles Brugarolas** demana que ha de sortir aquesta entitat del barri, i ell no es pot comprometre en el que succeirà, sinó arriba a temps al grup organitzador, hi ha moure's i treballar amb rapidesa.

9. Tom obert

De nou en **Carles Brugarolas**, fa extensiu l'agraïment per la participació del barri i obre el torn de paraula.

En **Esteve Urpina**, explica el mur de la Avinguda de l'Estació amb Camí de Terrassa (Pont del Diari) està en un perill imminent de caure. Demana que ho facin mirar i parlar amb el propietari.



Carrer Can Llobet, desordre entre aparcaments i contenidors, problemes de circulació.
Que el Turó del Sol ha dit que ha quedat enrederida per Muntanyesa Nord.
Recorda que l'any 2001 és va fer un Pla de Mobilitat.

En **Carles Brugarolas**, diu que el tema de Turó del Sol, ho tenen molt present i que sobre el Pla de Mobilitat s'hi està treballant.

Àngels Cuadras, demana participació en les fotos pel dia 7 d'abril, per la Festa del Casino.
També comenta que les Associacions han de resoldre els seus problemes jurídics per caducitat de càrrecs.

Veïns es mostren preocupats per les Festes i els 10.000€ com és poden salvar, i que és pot fer. Maria Àngels Cuadras, els dóna els passos a seguir.

En **Artero**, reclama quan s'acabarà el carrer Pere Planes.

Davant els diferents problemes plantejats pels veïns, en **Carles Brugarolas**, diu que ha pres nota de tots ells i que l'Ajuntament, farà tot el possible per resoldre els problemes.

Sense més temes, en **Carles Brugarolas** dóna per finalitzat el Consell de Barri de La Floresta, fins la pròxima reunió, en la que és comunicarà als assistents dia i hora.